Allgemeine Baugenossenschaft Völklingen 1904 eG

Gemeinnützige Städtische Wohnungsgesellschaft mbH

Freiwillige Selbstauskunft zur Wohnungsbewerbung

- Kein Mietvertrag -

Ich bin an der Anmietung einer Wohnung bei einer der obenstehenden Gesellschaften, beide ansässig in Citypromenade 3 in 66333 Völklingen, interessiert.

Im Hinblick auf die Aufnahme in die Wohnungsbewerberlisten erteile ich den beiden Gesellschaften nachfolgend und zu jedem Punkt freiwillig und wahrheitsgemäß Auskunft.

Persönliche Angaben:

Name, Vorname: ……..

Anschrift, PLZ, Ort ……..

Geburtsort, Geburtsdatum: ……..

Kontakt (Telefon, Email): ……..

Beruf; Arbeitgeber: ……..

Nettoeinkommen: ……..

Weitere Personen im Haushalt:

Name, Vorname: ……..

Einkommen, Geburtsdatum: ……..

Name, Vorname: ……..

Einkommen, Geburtsdatum: ……..

Name, Vorname: ……..

Einkommen, Geburtsdatum: ……..

Wohnungswünsche:

Zimmerzahl: ……..…….... Wohnungsgröße: ……..……....

Preis: ……..……... Stellplatz/Garage: ……..……...

Wohngebiet: ……..……

Weitere: ……..……..……

……..……

Allgemeine Baugenossenschaft Völklingen 1904 eG
Anschrift: Citypromenade 3, 66333 Völklingen • E-Mail: info@abg1904.de • Telefon: 06898 2903-0

Sonstiges:

Grund für Wohnungswechsel: ……..……..

……..……..……

Größe/Art der aktuellen Wohnung: ……..……..

Vorhandene Haustiere: ……..……..

Zukünftig beabsichtigte Haltung von Haustieren: ……

Aktuelle Gesamtmiete: ……..……..……..

Zuvor bei einer der beiden Gesellschaften wohnhaft: ja ☐ ABG ☐ GSW ☐ nein ☐

In den letzten 3 Jahren wurde mir wegen Mietrückständen gekündigt:	ja ☐	nein ☐
In den letzten 3 Jahren wurde mir ein Mietverhältnis fristlos gekündigt:	ja ☐	nein ☐
In den letzten 3 Jahren wurde eine Räumungsklage gegen mich durchgeführt:	ja ☐	nein ☐
Ich habe innerhalb der letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgeben:	ja ☐	nein ☐
Wurde in den letzten 7 Jahren ein Insolvenzverfahren über mein Vermögen eröffnet:	ja ☐	nein ☐

Maßgeblich ist der Inhalt der erteilten Auskünfte. Insoweit geben falsche oder unvollständige Auskünfte – auch wenn sie freiwillig erteilt werden – der Gesellschaft das Recht, je nach Einzelumständen einen Mietvertrag entweder wegen Irrtums über wesentliche Eigenschaften oder arglistiger Täuschung anzufechten oder fristgerecht bzw. ggf. in besonders schweren Fällen fristlos zu kündigen.

Bei vorsätzlich falschen Auskünften bin ich verpflichtet, der Gesellschaft den sich daraus ergebenen Schaden zu ersetzen und die dafür entstehenden Kosten zu tragen.

Nur durch die Abgabe dieser Selbstauskunft sind die Gesellschaften nicht verpflichtet einen Mietvertrag mit dem Antragssteller zu schließen.

Ich bin damit einverstanden, dass die Gesellschaft im Hinblick auf einen möglichen Mietvertragsabschluss

- die von mir erteilten Auskünfte in ihrer EDV-Anlage speichert, soweit sie unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen über den Datenschutz (DSGVO, Bundesdatenschutzgesetz) vertraulich behandelt werden;

- über meine mietrechtlich relevanten Vermögensverhältnisse bei der Creditreform Saarbrücken Dr. Uthoff KG, Karcherstraße 10, 66111 Saarbrücken eine Auskunft einholt.

Ich wurde darüber informiert, dass Hundehaltung in Absprache mit der jeweiligen Gesellschaft einer Genehmigung unterliegt.

Ich versichere ausdrücklich, dass alle Angaben wahrheitsgemäß erteilt wurden. Die Folgen einer Falschauskunft sind mir bekannt.

……

Ort, Datum Unterschrift der Antragsteller

Allgemeine Baugenossenschaft Völklingen 1904 eG
Anschrift: Citypromenade 3, 66333 Völklingen • E-Mail: info@abg1904.de • Telefon: 06898 2903-0

Allgemeine Baugenossenschaft Völklingen 1904 eG

Information zur Erhebung personenbezogener Daten (Artikel 13 DSGVO)
Mieter / Mietinteressenten

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind wir verpflichtet, Sie darüber zu informieren, zu welchem Zweck wir Daten erheben, speichern oder weiterleiten. Der Information können Sie auch entnehmen, welche Rechte Sie in Bezug auf den Datenschutz haben.

1. **Verantwortlich für die Datenverarbeitung**
   Allgemeine Baugenossenschaft Völklingen 1904 eG, Citypromenade 3, 66333 Völklingen
   Telefon 09898 29 03 -0, E-Mail: info@abg1904.de
   Unseren Datenschutzbeauftragten, Herrn Ralf Müller, erreichen Sie unter der E-Mail-Adresse datenschutz@datenschutz.gesmit.de oder telefonisch unter 0681 9.88.99.100.

2. **Zweck und Rechtsgrundlage der Verarbeitung**
   Ihre Daten verarbeiten wir zum Zwecke einer Vertragserfüllung bzw. zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen nach Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Die Erhebung Ihrer Daten ist zu den vorgenannten Zwecken erforderlich. Ohne die Erhebung und Verarbeitung dieser Daten können wir Ihnen keine entsprechenden Mietangebote unterbreiten bzw. einen Mietvertrag abschließen. Die Daten von Mitbewohnern verarbeiten wir aufgrund einer gesetzlichen Verpflichtung nach dem Bundesmeldegesetz. Die Rechtsgrundlage hierzu ist Art. 6 Abs. 1 lit. c. DSGVO.
   Ebenso verarbeiten wir Ihre Daten zum Zwecke des Direktmarketings (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO) und zur Durchsetzung unserer Forderungen (§24 Abs. 1 BDSG). Im Falle einer getrennt eingeholten Einwilligung verarbeiten wir Ihre Daten für die auf der Einwilligung genannten Zwecke (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO).

3. **Empfänger Ihrer Daten**
   Eine Weitergabe der Daten an Dritte erfolgt nur insoweit, als dies zu den in Punkt 2 genannten Verarbeitungszwecken erforderlich ist. Hierzu gehören Abrechnungsunternehmen, Handwerksunternehmen, mit Aufgaben aus dem Mietvertrag beauftragte Dienstleistungsunternehmen, Auskunfteien zum Zwecke der Bonitätsabfrage, Meldebehörde gem. § 19 BMG.
   Im Falle eines Zahlungsverzugs ist die Weitergabe Ihrer Daten in unserem berechtigten Interesse nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO an ein Inkassounternehmen möglich. Im Falle einer Direktwerbung werden Ihre Daten u. U. an einen entsprechenden Dienstleister weitergegeben.

4. **Dauer der Datenspeicherung**
   Die von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden gelöscht, wenn sie für die Zwecke, für die sie erhoben oder auf sonstige Weise verarbeitet wurden nicht mehr notwendig sind, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.
   Die Daten von Mietinteressenten speichern wir 6 Monate.

5. **Ihre Rechte**
   Sie haben das Recht, über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten Auskunft zu erhalten. Auch können Sie die Berichtigung unrichtiger Daten verlangen.
   Darüber hinaus steht Ihnen unter bestimmten Voraussetzungen das Recht auf Löschung von Daten, das Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung, sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit zu. Erfolgt die Verarbeitung aufgrund berechtigtem Interesse nach Art. 6 Abs 1 lit. f haben Sie das Recht der Verarbeitung jederzeit zu Widersprechen. Erfolgt die Verarbeitung aufgrund einer Einwilligung haben Sie das Recht, die Einwilligung für die zukünftige Verarbeitung zu widerrufen.
   Sie haben ferner das Recht, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt. Die Anschrift der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde lautet: Unabhängiges Datenschutzzentrum Saarland, Fritz-Dobisch-Str. 12, 66111 Saarbrücken.